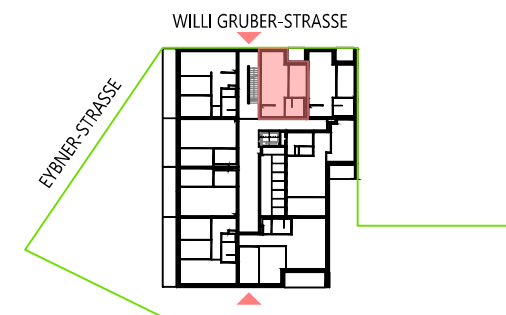
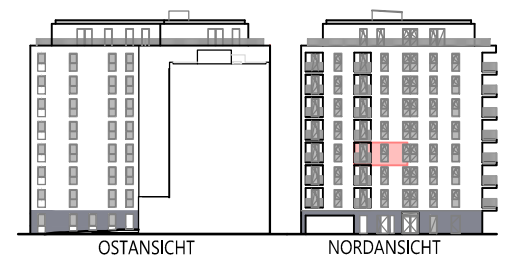


## Top 28

3.Obergeschoss

Zimmer	10,15 m <sup>2</sup>
Bad/WC	6,15 m <sup>2</sup>
Wohnraum inkl. Küche und Vorraum	28,75 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche ohne Loggia</b>	<b>45,05 m<sup>2</sup></b>
Loggia	3,86 m <sup>2</sup>
<b>Wohnnutzfläche</b>	<b>48,91 m<sup>2</sup></b>
Einstellraum (3.OG)	2,94 m <sup>2</sup>



Raumhöhe 2,60m  
Stand Ausführungplanung Juni 2023



M 1:100 (Din A4)

